



## Perenye Község Önkormányzata

*Levelezési cím: 9722 Perenye, Jókai utca 17. Telefonszám: 0694/785-981,*

*Email: polgarmester.perenye@gmail.com*

---

### **H I R D E T M É N Y**

#### **PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS PERENYE KÖZSÉG HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

Perenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 70/2025. (09.12.) számú határozatában döntött a község településszerkezeti terv módosításáról.

A tervezési feladat volt:

Perenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a hatályos településszerkezeti tervet kiegészíti a nyugatról a 155 hrsz út, északról a 281/14 hrsz sportpálya és a 268, 269, 282 hrsz lakótelkek, keletről a 327 hrsz Jókai Mór utca, délről Gencsapátival közös közigazgatási határ által körülzárt tervezési területen:

A szerkezeti terven – az országos településrendezési és építési követelményekről szóló – 253/1997.(XII.20.) kormányrendelet korábbi 2. mellékletének: Területfelhasználási módok, 5. Közlekedés 5.1. Közúti közlekedés fejeztének jelkulcsa nem tartalmazza a kiszolgáló utak jelölését. Az úthálózat elemeit a gépjármű közlekedésre alkalmas közlekedési területek esetében a helyi gyűjtőút és annál magasabb hálózati szerepkörű utak esetében határozza csak meg, így a településszerkezeti terven is csak a hálózati szerepkörű utak jelölése volt a településszerkezeti terv feladata.

A hatályos településszerkezeti tervlap módosításra kerül a Petőfi Sándor utca déli folytatásában tervezett lakóterületen a kiszolgáló út a hatályos településtervezési jelkulcsnak megfelelően falusias lakóterületként kerül jelölésre a 287-326 hrsz közötti szakaszon a tervezett kiszolgáló út 12 m-es szélességben, észak – déli irányban. Ugyanígy a nem kerülnek a jövőben ábrázolásra a 320-322 hrsz telkeket érintő kelet-nyugat irányú 16 m-es kiszolgáló út sem a Petőfi utca déli tervezett folytatásának és a Jókai Mór utcának az összekötésére.

Perenye Község Önkormányzata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, valamint Perenye község képviselő testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 9/2017. (XI. 03.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a módosításhoz készített tervdokumentációt

### **partnerségi véleményezésre bocsátja.**

A kapcsolódó dokumentáció teljes terjedelemben megtekinthető papíralapú dokumentumként – ügyfélfogadási időben – a Sési Közös Önkormányzati Hivatalban. (9789 Sés, Szabadság utca 29.)

A módosítási eljárás során a partnerek **javaslatot, észrevételt tehetnek, valamint véleményt nyilváníthatnak.**

A Rendelet 3. §-a alapján az alábbi partnerek a Partnerségi Egyeztetés résztvevői:

- a) A település közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet,
- b) Perenyei székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet,
- c) Perenyei székhellyel bejegyzett civil szervezet,
- d) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába – a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban – a polgármesternél írásban bejelentkező egyéb szervezet.

A közzétett rendelettervezettel és módosítási javaslattal kapcsolatos javaslatokat, véleményeket **2025. október 2. (csütörtök) 16:00 óráig** lehet az önkormányzat felé eljuttatni az alábbi módokon:

- o postai úton vagy személyesen Imre Viktória polgármesternek címezve, Perenye Község Önkormányzatának címére eljuttatva (9722 Perenye, Jókai utca 17.), vagy
- o elektronikus levélben az [jegyzo@se.hu](mailto:jegyzo@se.hu) e-mail címre eljuttatva.

Az eljárás során a személyes adatok kezelése az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (GDPR), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek figyelembevételével történik.

Tisztelettel várjuk a közreműködni kívánók véleményét!

Perenye, 2025. szeptember 17.

Perenye Község Önkormányzata